

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Кемерово

_____ 20 ____ года

Гражданин РФ

Именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице **финансового управляющего Токмашева Евгения Тимофеевича**,

действующего на основании

решения Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-22855/2025 от 09.12.2025 г.

с одной Стороны, и

Именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в _____
лице _____

с другой Стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает в собственность и оплачивает следующее имущество:

1.2. Продавец гарантирует, что на момент совершения настоящего договора Имущество не продано, не подарено, под арестом не состоит.

1.3. Имущество приобретено Покупателем на открытых торгах, проведенных на сайте электронной торговой площадки «Профит». Настоящий договор заключается на основании Итогового Протокола по проведению торговой процедуры № _____.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

2.1. Продавец обязуется:

- Передать Покупателю Имущество и связанную с ним документацию в течение пяти рабочих дней с даты оплаты имущества в полном объеме.

2.2. Покупатель обязуется:

- Принять Имущество и связанную с ним документацию на условиях, предусмотренных Договором путем подписания акта приемки-передачи.
- Оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями п. 3 Договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Цена продажи Имущества составляет _____ рубля, кроме того НДС _____ рубля. Размер задатка, внесенного в счет оплаты Объекта, составил _____ рубля.

Оставшаяся сумма в размере _____ рубля подлежит оплате Покупателем по настоящему Договору в безналичном порядке.

3.2. Оплата должна быть произведена в течение тридцати дней с момента заключения настоящего договора.

4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.

4.1. Право собственности Покупателя на Имущество возникает после фактической передачи имущества и подписания акта приемки-передачи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

